

Số: /SNN-CCKL
V/v hướng dẫn cập nhật, chỉnh lý hồ
sơ giao đất, giao rừng, cấp giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp
trên địa bàn huyện Mường Nhé

Điện Biên, ngày tháng 6 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Mường Nhé.

Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Điện Biên nhận được Công văn số 626/UBND-TN ngày 29/5/2020 của UBND huyện Mường Nhé đề nghị hướng dẫn chuyên môn trong việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ giao đất, giao rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện đối với các diện tích rừng đã giao cho các hộ gia đình, cộng đồng dân cư thôn (bản) theo Kế hoạch 388/KH-UBND ngày 20/02/2013 (nay kế thừa và tiếp tục thực hiện theo Kế hoạch 2783/KH-UBND ngày 20/9/2019).

Để việc chỉnh lý hồ sơ giao đất, giao rừng phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng theo Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh và về việc sáp nhập, đổi tên các thôn, bản, đội, tổ dân phố thuộc các huyện theo Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Điện Biên, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn như sau:

1. Đối với các quyết định giao đất, giao rừng cần điều chỉnh thông tin

Trên cơ sở kết quả quy hoạch 3 loại rừng theo Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt dự án rà soát, điều chỉnh quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Điện Biên đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 và Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc sáp nhập, đổi tên các thôn, bản, đội, tổ dân phố thuộc các huyện: Tuần Giáo, Tủa Chùa, Mường Chà, Nậm Pồ, Mường Nhé và Điện Biên. Ủy ban nhân dân huyện Mường Nhé giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Hạt Kiểm lâm huyện, Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện rà soát, đối chiếu, thống kê các thông tin về loại rừng, số hiệu tiểu khu, khoảnh, trạng thái rừng, địa danh thôn bản sau khi sáp nhập, trình UBND huyện phê duyệt điều chỉnh theo quy định tại Điều 101 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (sửa đổi tại Nghị định số 01/2017/NĐ-CP).

2. Đối với các hồ sơ giao đất, giao rừng

a) Trường hợp đã được giao đất có rừng hoặc đã được công nhận quyền sử dụng đất có rừng nhưng chưa lập hồ sơ giao rừng, Ủy ban nhân dân huyện Mường Nhé chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ theo quy định tại Điều 37 Nghị định số

156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, như sau:

- Hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư đã được giao đất có rừng hoặc đã được công nhận quyền sử dụng đất có rừng có trách nhiệm phối hợp với Hạt Kiểm lâm huyện Mường Nhé hoàn thiện hồ sơ giao rừng;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện cung cấp thông tin trong hồ sơ địa chính đối với những diện tích đất đã giao, đã được công nhận quyền sử dụng đất để Hạt Kiểm lâm huyện hoàn thiện hồ sơ giao rừng;

- Hạt Kiểm lâm huyện có trách nhiệm kiểm tra, rà soát các thông tin về rừng trên hồ sơ địa chính và thực địa bao gồm: mục đích sử dụng rừng, diện tích rừng, nguồn gốc hình thành rừng, vị trí, ranh giới, hiện trạng rừng, trữ lượng rừng; sau đó hoàn thiện hồ sơ giao rừng, trình Ủy ban nhân dân huyện Mường Nhé ban hành Quyết định giao rừng.

b) Trường hợp đã giao rừng thì hoàn thiện hồ sơ theo quy định tại Điều 38 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, cụ thể như sau:

- Hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư thôn bản đã được giao rừng nhưng chưa được giao đất hoặc chưa được công nhận quyền sử dụng đất cung cấp thông tin cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để hoàn thiện hồ sơ giao đất;

- Hạt Kiểm lâm huyện có trách nhiệm cung cấp thông tin hồ sơ giao rừng, cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để hoàn thiện hồ sơ giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với Hạt Kiểm lâm huyện thẩm tra hồ sơ đề nghị giao đất, kiểm tra thực địa, trình Ủy ban nhân dân huyện quyết định giao đất và cấp Giấy chứng nhận theo quy định của pháp luật về đất đai.

Trên đây là hướng dẫn việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ giao đất, giao rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Mường Nhé, Sở Nông nghiệp và PTNT kính gửi UBND huyện Mường Nhé biết để triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đồng chí Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Hạt Kiểm lâm huyện Mường Nhé;
- Lưu: VT, CCKL.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Văn Thượng

